

D/2/240734
2/20/245507



GROENLINKS



PARTIJ VAN DE ARBEID

SP

Motie

Onderwerp motie : Ontwikkeling vakantiepark Dommelsvoort
Aard motie : Aan de orde van de dag
M.b.t. raadsvoorstel : Programmabegroting 2021-2024
Nummer raadsvoorstel : 2020-63
Datum college : 29 september 2020
Datum raad : 9 november 2020
Agendapunt raad : 12

In te vullen door de griffie
Nummer motie : M07-12 091120

De raad van de gemeente Cuijk bijeen. Gehoord de beraadslaging.

Overwegende dat:

Er voor de ontwikkeling van vakantiepark Dommelsvoort in het verleden een bestemmingsplan is vastgesteld en dat het college bevoegd is om de vergunningsaanvraag zelfstandig af te handelen. Er sinds de vaststelling van het bestemmingsplan een aantal nieuwe ontwikkelingen in het plasseengebied hebben plaatsgevonden waar nadrukkelijk rekening mee dient te worden gehouden. De plannen een grote ruimtelijke en maatschappelijke impact hebben. De rol van het college en de raad zich daarom niet kan beperken tot het neerleggen van de vraag bij de ontwikkelaar om met een communicatieplan voor de in en omwonenden te komen.

Kwaliteit bij de ontwikkeling van het vakantiepark voorop staat.

Verzoekt het college:

1. Met de ontwikkelaar zo snel mogelijk in gesprek te gaan over de planvorming van het vakantiepark en de effecten die dit voor de omgeving met zich meebrengt. Laat kwaliteit en niet kwantiteit leidend zijn, zoals:
 - a. deze uitbreiding moet een kwalitatieve toevoeging zijn aan het bestaande aanbod rond de Kraaijenbergse Plassen
 - b. een ruimtelijke opzet van het park
 - c. aandacht voor groen, natuur en duurzaamheid bij de inrichting van het gebied. Stel deze eisen, alsmede circulariteit, ook aan de woningen die gebouwd worden
 - d. onderzoek de gevolgen van de extra drukte, zowel op het water als op de wegen in de omgeving en welke oplossingen hiervoor zijn. Denk daarbij in ieder geval aan de aanleg van een openbare botenhelling op het nieuwe park en het instellen van snelheidsbeperkingen op het water in de gebieden waar mensen wonen en recreëren en het handhaven hierop
 - e. betrek belanghebbenden hierbij zoals de dorpsraden van Linden en Beers
2. De raad in de gelegenheid te stellen wensen en bedenkingen kenbaar te maken m.b.t. het uitwerkingsplan en de vergunning. Deze gelegenheid te bieden voordat stukken formeel ter inzage worden gelegd.

Toelichting

De ontwikkelaar heeft in publicaties aangegeven een kwalitatief hoogwaardig park te gaan aanleggen. Omdat de ontwikkeling van het park zich nog in de planfase bevindt is het voor alle geïnteresseerden nog onduidelijk hoe dit eruit gaat zien en wat dit betekent voor het gebied en de omgeving. Het is daarom in ieders belang is om tijdig met alle belanghebbenden hierover in gesprek te gaan. Dit is volgens ons niet alleen de verantwoordelijkheid van de ontwikkelaar maar zeker ook die van de gemeente.

En gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s)

Van Zuilen, fractie D66
Van Diemen, fractie GroenLinks
Pluk, fractie ABC
Van der Ham, fractie PvdA
Van Lieshout, fractie SP

Besluit raad (in te vullen door de griffier)

motie aangenomen met 16 stemmen voor en 2 stemmen tegen (vvd)
 motie verworpen met stemmen tegen en stemmen voor
 motie ingetrokken

R.M. van der Weegen
griffier