



Jaarvergadering Dorpsraad

Donderdag 21 oktober 2021

Aanvang: 20.00 uur

Locatie: De Burcht

Aanwezig 27 personen: Zie de presentielijst onderaan het document

1. De voorzitter Jan van den Broek opent precies op tijd de vergadering. Hij begint met het afmelden van de secretaris Johan van den Boom en aspirant bestuurslid Janneke Straten, die wegens coronabesmetting niet kunnen komen. Daarna verwelkomt hij naast de inwoners van Linden de Wethouder David Sölez, onze contactpersoon met de gemeente Jos Jongenelen en de vertegenwoordigers van de politieke partijen, Marcel Jansen (liberaal LVC), Albrecht Martens (CDA) en Helma Pluk (team lokaal).
Er wordt even gememoreerd aan het overlijden van Han Maassen, de oprichter van de Lindense website en aan de tevens pas overleden Wim Berkhout. Er wordt een gepast moment stilte gehouden.
2. Mededelingen
De voorzitter betreurt de vrij lage opkomst, maar vermoed dat de recente toename van de corona besmettingen daaraan debet is. Daarom is er gekozen voor een ruime opstelling en zal er geen nazit met drankjes en hapjes worden gehouden, zodat deze vergadering niet gaat uitlopen op een corona brandhaard.
3. Verslag van de jaarvergadering dd 21 oktober 2019
Het verslag is al eerder op de website gepubliceerd en ligt nu op iedere tafel ter inzage. De voorzitter vraagt er of nog op- en of aanmerkingen op het verslag zijn.
Petra Schimmel: Vraagt wanneer er nou eindelijk eens wat gedaan wordt om te voorkomen dat wandelaars aangevallen worden door runderen in het natuurgebied.
Jan van den Broek antwoordt dat daar later in de vergadering op terug wordt gekomen.
4. Het jaarverslag van het bestuur. (aan de agenda toegevoegd.)
De voorzitter gaat het verslag niet voorlezen, maar loopt het puntsgewijs door en waarnodig worden punten geactualiseerd.
 - a) Toekomst dorpsraad: De voorzitter onderstreept het belang een dorpsraad die een afspiegeling is van de dorpsgemeenschap en het dorp kan vertegenwoordigen.
 - b) Overleg met dorpsraad Beers: Spreekt voor zichzelf
 - c) De geluidswal en hinder van de A73: Wethouder David Sölez geeft een toelichting op de gang van zaken. Doordat het verwerven van de noodzakelijke gronden moeilijkheden opleverde is men nu een traject aangegaan met Rijkswaterstaat. Daardoor heeft het project vertraging opgelopen. Omdat het project nu waarschijnlijk duurder uit gaat vallen wordt gekeken naar de mogelijkheid om de geluidswal uit te rusten met zonnecollectoren. Het onderzoek naar de haalbaarheid van het project is bijna afgerond. Daarna moet er nog een beslissing worden genomen of en wanneer de geluidswal gerealiseerd gaat worden.
 - d) Werkgroep Zorg en wonen: Els van Daal zegt dat de werkgroep een tijd stil heeft gelegen vanwege corona. Samen met de KBO en de Stichting Welzijn Ouderen wordt gekeken hoe er burennetwerken kunnen worden gerealiseerd en er is de intentie om dat ook voor Linden te doen. Maar pas in 2022 zal er vervolg aan worden gegeven.
 - e) Kernendemocratie: Komt aan de orde na de pauze.
 - f) Fietsveiligheid: Henriëtte Huisinga zegt dat de Werkgroep Fietsbelangen de kruising Oostermeerweg - Raamweg heeft bekeken samen met een beleidsmaker van de gemeente. Er wordt gekeken naar het verleggen van het fietspad om de veiligheid bij het oversteken te vergroten. Jan van den Broek zegt dat Fons Heijnen een voorstel heeft gedaan ter verbetering van die route, die kan door de werkgroep worden meegenomen.
 - g) Verkeerstellingen van met name toeristisch verkeer. Jan van den Broek stelt dat er iets meer mensen via de Hoogevoort rijden, maar dat de afname van het verkeer in het dorp daardoor miniem is. Hij zegt dat het toeristisch verkeer alleen maar is toegenomen en dat er nog een wereld te winnen valt op dat gebied. Het blijft de aandacht van de dorpsraad houden.
 - h) Monument en dorpsentree. Spreekt voor zichzelf

- i) Dijkverhogingstracé. Han Ribberink geeft uitleg. De dijkverzwaring geeft mogelijkheden om meteen andere dingen beter te maken. (meekoppelkansen, zoals fietspad op de dijk, doorgang vanuit de plas naar de Maas). Voorstel van Han is daar in januari een aparte avond voor het dorp aan te besteden. Een extra doorgang naar de Maas ziet de dorpsraad niet zitten, vanwege extra vaarverkeer, waterkwaliteit en belemmering verkeersdoorstroming. David Sölez verteld dat de gemeente oriënterende gesprekken heeft gehad met het waterschap, maar dat er nog niets besloten is. Er is dus nog invloed mogelijk.
- Martien Bos vraagt of er tegen de plannen nog bezwaren gemaakt kunnen worden. Han antwoordt dat het traject nog in de ontwerpfase zit, die samen met alle betrokken partijen wordt gedaan. Maar daarna zal protest zeker nog mogelijk zijn. Op de site van het waterschap kun je alle plannen vinden met de voorgestelde meekoppelkansen. Ed Tigchelaar stelt dat de Hoogevoort dan meteen aangepakt kan worden zodat al het toeristisch verkeer via de noordkant naar Linden wordt geleid (voorstel van Sander Peters). Han Ribberink zegt dat dit reeds in het ontwerp is opgenomen.
- j) Stichting Taurus: De voorzitter zegt dat het afgelopen jaar over de runderen in het natuurgebied veel te doen is geweest en herhaaldelijk overleg met de gemeente en Stichting Taurus. Mariëlle van Zuijlen heeft vragen in de gemeenteraad gesteld wie waarvoor verantwoordelijk is, omdat dat niet duidelijk is.
- Els van Daal, contactpersoon uit de dorpsraad over dit onderwerp geeft toelichting. Het voorstel van de dorpsraad om het pad ten zuiden van Linden af te schermen van de runderen kent in Linden veel voor- maar evenzoveel tegenstanders. Door de gemeente is ook niet voor deze oplossing gekozen. Stichting Taurus heeft alle koeien met kalfjes verwijderd en nu komen er alleen “oude dames” te staan, waarmee de problemen opgelost zouden moeten zijn.
- Martien Bos zegt dat nu de dieren weer de dupe zijn, koeien met kalven is toch een prachtig gezicht? Is een draadje spannen nu echt zo moeilijk? De te verwachtte drukte nadat de 700 huisjes op de Dommelsvoort zijn gerealiseerd vraagt om maatregelen.
- Petra Schimmel zegt dat het gebied bedoeld is voor extensieve recreatie, de mens is niet gast, maar medegebruiker van het gebied. Zij roept op om aangifte te doen bij de politie als er iets gebeurt.
- Willemien Selten zegt dat een afrastering net zoals in Katwijk er heel natuurlijk uitziet. Vroeger was het toch heel natuurlijk dat weiden werden afgemaakt met draad.
- Er volgt een korte discussie, over voors- en tegens van het afschermen van het wandelpad. Men is het er over eens dat veel mensen zelf verantwoordelijk zijn, maar toeristen vaak niet weten hoe met de runderen om te gaan. Denk daarbij aan niet afstand houden, honden en het dichtbij foto's nemen van de koeien en kalfjes.
- Jan van den Broek zegt dat het een lastig dossier is, maar dat de dorpsraad een vinger aan de pols houdt.
- Els van Daal roept op alle incidenten bij haar te melden, zodat zij die mee kan nemen in overleg met de gemeente.
- k) Pastorietuin is duidelijk wat er staat.
- l) Renovatie voorplein de Burcht. Een geslaagd project
- m) Topparken. Spreekt voor zichzelf
- Els van Daal wil van de wethouder weten wat de stand van zaken is, want er gebeurt veel, maar we horen niets. De wethouder zegt dat het niet zijn portefeuille is, maar zover hij weet zijn er op het ogenblik geen heel grote ontwikkelingen. Hij zal zijn collega vragen de dorpsraad een update te sturen.
- Uit andere bron wordt vernoemen dat er op het ogenblik archeologisch onderzoek wordt gedaan.
- n) Verkeer in Linden. Blijft een aandachtspunt. De verharding van de Lommerstraat loopt vertraging op. Er zijn namelijk bezwaren gemaakt door de omwonenden. David Sölez zegt dat de vertraging niet zozeer in de bezwaren ligt, maar meer in het flora- en faunaonderzoek.
- o) Geluidswal. Is reeds behandeld.
- p) Natuurgebied te zuiden van Linden. Is ook aan de orde geweest.
- q) Projectaanvragen. Het energieneutraal maken van de Burcht is gedeeltelijk gehonoreerd, de andere projecten niet. Els van Daal vraagt hoe we de overige projecten in een wijkplan of begroting kunnen opnemen. Jos Jongenelen antwoordt daarop dat we het in de kernenCV kunnen opnemen, zodat het meegenomen wordt naar de nieuwe gemeente.
- r) Bouwteam. Komt na de pauze aan de orde met de kernenCV
- s) Masterplan wonen. Komt ook na de pauze aan de orde.

Hiermee is het jaarverslag van 2020 behandeld. De voorzitter zegt dat we met dit verslag duidelijk hebben proberen te maken waar we als dorpsraad voor staan en vraagt de aanwezigen of ieder zich kan vinden in het beleid van de dorpsraad. Aangezien niemand op- of aanmerkingen heeft, dank de voorzitter de aanwezigen voor het vertrouwen.

5. Financieel jaarverslag

De penningmeester Jan van Essen stelt het financieel jaarverslag over 2019 en 2020 te inzage. Martine de Haan heeft als kascontrolecommissie gefunctioneerd over het verslag van 2019 en daarvoor getekend. Janneke Straten en Martine de Haan hebben als kascontrolecommissie gefunctioneerd voor het verslag van 2020 en daarvoor getekend.

Greet Berkhout vraagt waarom het verslag niet op de site is gepubliceerd?. Dat wordt in overweging genomen. Als tip wordt gegeven het verslag een kwartier van te voren op ieder tafel klaar te leggen zodat mensen tijd hebben zich erin te verdiepen. Ook wordt voorgesteld het jaarverslag mee te sturen met de uitnodiging voor de vergadering.

John Jansen vraagt hoe we er voor staan. Antwoord: We staan er financieel gezond voor.

6. Samenstelling bestuur en bestuursverkiezingen.

Jan van Essen wordt voor zijn laatste termijn als penningmeester verkiesbaar gesteld en herbenoemd.

Johan van den Boom wordt als secretaris verkiesbaar gesteld en herbenoemd.

Els van Daal en Ed Tigchelaar worden als bestuurslid verkiesbaar gesteld en herbenoemd.

Janneke Straten wordt voorgesteld als nieuw bestuurslid en benoemd.

Jan van den Broek treedt als voorzitter volgend jaar af en is volgens de statuten niet meer herkiesbaar. Dus er moet komend jaar gezocht worden naar een nieuwe voorzitter.

PAUZE

7. Masterplan wonen Linden

Els van Daal geeft toelichting mbv een videopresentatie. Het masterplan is een weergave van de gesprekken die over wonen in Linden zijn gevoerd. Het masterplan is ondertussen vastgesteld door de gemeente. Het geeft geen eindbeeld, maar meer een richting waar het met de woningbouw op korte- en lange termijn in Linden heen kan. Het plan staat op de website www.grootlinden.nl en op de website van de gemeente.

Het masterplan wordt straks onderdeel van de kernenCV. Belangrijk onderdeel van het masterplan is ook het behoud van de karakteristieke dorpskern. Hoe kun je dat behouden zonder de status beschermd dorpsgezicht toe te kennen.

Els dankt de Lindenaren die intensief mee hebben gedaan aan de enquête en de inspraakavonden. Jan van den Broek bedankt de gemeente voor de prettige en constructieve samenwerking.

Marcel Derks zegt dat het dorp aangegeven heeft wat het wil, in de enquête en de inspraakavonden, maar dat je niet moet verwachten dat alles kan. Zoveel mensen, zoveel wensen.

Wethouder David Sölez zegt dat het masterplan gedragen wordt door een groot deel van de bevolking. Op deze manier voorkom je (hopelijk) veel discussie achteraf.

8. Verkeersproblematiek

De voorzitter stelt dat verkeersproblematiek overal in terug komt, in het masterplan wonen, de kernenCV, in projectaanvragen, de dijkverzwaring. Het heeft daardoor voortdurend de aandacht van de dorpsraad.

Ed Tigchelaar maakt namens Sander Peters de volgende opmerking. Verkeersdrukke wordt mede veroorzaakt door de botenhelling in het dorp. Maar verminderd gebruik ervan zal niet alleen invloed hebben op de parkeergelden, maar ook horecabezoek, het bezoek aan de watersportwinkel, etc. En dus inkomstenvermindering. Daarom is de camping in overleg met Topparken en een derde partij op zoek naar een goede oplossing.

De voorzitter stelt dat een deel van de verkeersproblematiek inderdaad veroorzaakt wordt door de botenhelling en dat die, in overleg met de gebroeders Peters, verplaatst zou moeten worden.

Martien Bos: We moeten alle pijlen richten op een goede ontsluiting van het recreatiegebied via de Hoogevoort. De voorzitter zegt dat men beter voor beide opties kan gaan. Davis Sölez: Juist daarom heeft de gemeente een gebiedsmanager aangesteld om het totaal te bekijken. In gesprekken met Topparken blijkt dat die niet onwillig staan tegenover een tweede boothelling. Els van Daal: De boothelling zou via een rotonde direct een aansluiting op de Beerse baan moeten krijgen. De bedoeling is Linden zo verkeersluw mogelijk te maken.

Er volgt een discussie over de mogelijkheden om dat te doen. De voorzitter sluit af met de mededeling dat de dorpsraad er boven op blijft zitten.

Jolanda Martens: Maakt zich zorgen om het verkeer over de Steegstraat. Het verkeer, wandelaars, fietsers ,auto's is zeer complex en met de ongemaaide bermen kan dit makkelijk tot ongelukken leiden.

David Sölez: Dit jaar is het maaibeleid van de Gemeente Cuijk is gewijzigd om de biodiversiteit in de bermen te verhogen, maar verkeersveiligheid is nummer één. Daarom zal er gekeken worden of het maaibeleid aan de Steegstraat aangepast moet worden.

Frans en Petra Schimmel: De weg is levensgevaarlijk. Op sommige plaatsen groeit de begroeiing over weg of fietspad heen en is er als voetganger geen plaats om uit te wijken. Indien de berm een halve meter gemaaid wordt zou dat al ontzettend veel schelen.

David Sölez: Indien er problemen zijn met het maaibeleid gelieve dit te melden.

9. Het thema van deze avond: De kernenCV.

In een prettige presentatie stelt Marcel Derks zich voor zijnde nieuwe inwoner van Linden en als lid van het bouwteam. Doet uit de doeken hoe en waarom het bouwteam is samengesteld en wat het heeft gedaan. Het resultaat is de kernenCV. Deze staat gepubliceerd op de Lindense en de gemeentelijke website. Middels een door Janneke Straten gemaakt PowerPoint presentatie wordt de kernenCV puntsgewijs doorgenomen.

De belangrijkste constatering is dat de KernenCV een leidraad is voor de nieuwe gemeenteraad, maar er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Linden geeft er een heel duidelijk signaal mee af betreffende de wensen van het dorp. Met één vuist en één geluid komen we vast ergens, aldus Marcel.

Zijn er vragen en-/of opmerkingen op de kernenCV, dan kunnen die tot 1 november geplaatst worden op de website gen <https://ons.landvancuijk.nl> of kenbaar te maken bij de dorpsraad of bouwteam.

Fons Heijnen: Wat als er 2000 toeristen per dag naar Linden toe willen komen. Mag dat en hoeveel terrassen moet of mag Linden dan hebben. Marcel Derks: De opdracht van het bouwteam was niet te denken in "wat als", en er is niet over nagedacht over wat dat doet voor de horeca, maar wel wat dat doet met de verkeersstromen en verkeersintensiteit.

Fons Heijnen: Als iemand de pastorie koopt en er een restaurant met terrasje van maakt, wie houdt dat tegen?

Marcel: Dat is geregeld in bestemmingsplannen, het houdt niet in dat het nooit kan, maar het gebeurt niet zo maar.

Els van Daal: Wordt er gekeken naar een goed integraal beleid rond de Kraaijenbergse plassen, dus niet alleen naar verkeersoverlast, maar ook drukte op het water, geluidsoverlast, handhaving etc.

Marcel: De kernenCV is slechts één bouwsteen, maar moet aan elkaar gekoppeld worden met andere belangrijke document, zoals het Masterplan wonen, dijkverzwaring en geluidswal. Door dat te doen worden kansen maximaal benut.

Han Ribberink: Daar leent zich de avond in januari zich uitsteken voor. Niet alleen naar de dijkverzwaring kijken maar integraal naar alle gebeurtenissen in het hele gebied rond Linden, met alle inwoners en de gebiedsmanager.

David Sölez: Complimenten voor de kernenCV. De gemeente ziet ook het belang van een integrale aanpak van de Kraaijenbergse plassen en juist daarom is een gebiedsmanager aangesteld. Voor het eind van het jaar heeft hij een rapport klaar waarin alle onderwerpen die vanavond besproken zijn in terug komen.

Jolanda Martens: Nog steeds komen auto's met boten terug door het dorp. Wanneer wordt er eens gehandhaafd?

Els van Daal: De route over de Hoogevoort is nog steeds niet opgenomen in verkeersnavigatie apparatuur. Een mooie opdracht voor Jos Jongenelen om dat voor elkaar te krijgen.

Jan van den Broek sluit de kernenCV af met de uitdrukkelijke uitnodiging te reageren op de als men op- en of aanmerkingen heeft. Daarna dankt hij Marcel voor de uitstekende presentatie.

10. Rondvraag

Fons Heijnen: Hoe is het in godsnaam mogelijk dat het plan van Van Boekel betreffende de Dommelsvoort nooit is doorgegaan?

David Sölez: De ontwikkelaar heeft nooit actie ondernomen.

Petra Schimmel: Wenst de dorpsraad veel succes en vind het heel fijn dat nieuwe inwoners van Linden ook hun zegje kunnen doen.

Jan van den Broek: Dat was ook het uitgangspunt. Met meer jongere mensen en meer vrouwen in het bestuur diverser geworden.

- Els van Daal: Meldingen van overlast op de Kraaijenbergse plassen via de Fixi-app zijn niet terug te vinden. Zij wil dat graag aangepast zien.
- David Sölez: Het zit niet in mijn portefeuille, maar het verhaal nemen we mee om te zien wat er verbeterd kan worden. De handhavingcapaciteit is beperkt en handhaven blijft een uitdaging.
- Els van Daal: Dat moet meegenomen worden in het rapport van de gebiedsmanager, zeker als de drukte op het water toeneemt.
- John Jansen: Wie is er bevoegd op de plassen, want het is buitendijksgebied en dat valt onder Rijkswaterstaat.
- Jan van den Broek: Stelt voor dat vanwege de tijd dat nu niet meer op te lossen

11. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:15 en bedankt alle aanwezige voor hun belangstelling.

29.10.2021

Verslag: Ed Tigchelaar, plv secretaris.

Presentielijst Jaarvergadering Dorpsraad Linden 2021

Dorpsraad

Johan van den Boom	secretaris	Afgemeld wegens corona besmetting
Jan van den Broek	voorzitter	
Els van Daal	bestuurslid	
Jan van Essen	penningmeester	
Henriëtte Huisinga	bestuurslid	
Han Ribberink	bestuurslid	
Janneke Straten	asp.bestuurslid	Afgemeld wegens corona besmetting
Ed Tigchelaar	bestuurslid / plaatsvervangend secretaris	

Inwoners van Linden

Bart Bakker	John Jansen
Greet Berkhout	Jolanda Martens
Thorsten Blokzijl	Marlous Roelofs
Martien Bos	Petra Schimmel
Marcel Derks	Frans Schimmel
Mien Heijnen	Willemien Selten
Fons Heijnen	Henriëtte Thijssen
Liesbeth Hopman	Eugene Vriezen

Politiek

Marcel Jansen	liberaal LVC
Jos Jongenelen	Contactpersoon
Albrecht Martens	CDA
Helma Pluk	team lokaal
David Sölez	wethouder

Afmeldingen

Ferdy Kokke
 Sander Peters
 Rik en Sonja Nuijen
 Joost en Marie-José Angenent
 Mariëlle van Zuijlen