

Notitie Reikwijdte en Detailniveau Waterpark Dommelsvoort

Dutch Resorts BV wil op de locatie Dommelsvoort in de gemeente Land van Cuijk (gelegen aan de zuidzijde van de voormalige ontgrondingslocatie Kraaijenbergse Plassen) een hoogwaardig en waterrijk recreatiepark realiseren. Het gaat om recreatiewoningen, een jachthaven en ondersteunende voorzieningen.

Het idee om een dergelijk initiatief te ontwikkelen is niet nieuw. Zo'n 10 jaar geleden is al een globaal bestemmingsplan vastgesteld voor dit initiatief. De ontwikkeling wordt door een nieuwe ontwikkelaar/exploitant (Dutch Resort BV) nu opgepakt. De gemeente Land van Cuijk en de provincie Noord-Brabant zijn voornemens aan dit initiatief mee te werken.

Alvorens dit plan gerealiseerd kan worden dient het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Land van Cuijk een uitwerkingsplan vast te stellen en de provincie dient een Ontgrondingenvergunning te verlenen voor de aanleg van de waterstructuren in het plan.

Milieueffectrapportage

Om het milieubelang een goede plek te geven in de besluitvorming wordt ten behoeve van de te nemen besluiten een milieueffectrapportage-procedure (m.e.r.) doorlopen. Deze start met een zogenaemde "Notitie Reikwijdte en Detailniveau" (NRD).

Deze notitie verkent welke milieuaspecten onderzocht moeten worden en welke inrichtingsalternatieven op milieuverantwoorde wijze inhoud kunnen geven aan het beoogde initiatief. De provincie Noord-Brabant coördineert de m.e.r.-procedure en biedt U de mogelijkheid te reageren.

De notitie Reikwijdte en Detailniveau ligt van 17 mei 2022 tot en met 27 juni 2022 ter inzage. Iedereen kan in deze periode een reactie op de notitie indienen bij Gedeputeerde Staten.

De onafhankelijke Commissie voor de Milieueffectrapportage zal gevraagd worden te adviseren over de NRD. Wij zullen de Commissie ook de ingediende zienswijzen bij hun advisering laten betrekken.

Informatiebijeenkomst

Op woensdag 1 juni 2022 is er van 19.30 tot 21.00 uur in Café Zaal de Spijker, Grotestraat 28 te Beers een inloopavond waar u zich kunt laten informeren over het plan en de procedure.

Stukken inzien

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau kunt u downloaden. Als u niet in de gelegenheid bent om de stukken digitaal te raadplegen, kunt u een afspraak maken om de stukken op het provinciehuis of het gemeentehuis in te zien. Daarvoor neemt u contact op met het Brabantloket, bereikbaar op (073) 681 2812 of de gemeente Land van Cuijk, bereikbaar (0485) 854000.

Reageren

U kunt eenvoudig en direct uw zienswijze kenbaar maken via [het e-formulier](#). Na verzending van uw inspraakreactie krijgt u automatisch een pdf toegestuurd voor uw archief met de inhoud van uw reactie én een ontvangstbevestiging. Het apart insturen van een brief is dan niet meer nodig.

U kunt uw reactie ook schriftelijk inbrengen, gericht aan: Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch onder vermelding van: 'Waterpark Dommelsvoort'.

Privacy

De provincie en de gemeente hechten aan privacy en zorgen daarom voor een betrouwbare en zorgvuldige bescherming van de aan haar toevertrouwde persoonsgegevens. De namen van privépersonen worden niet opgenomen in een Nota van Zienswijzen.

Vervolg

De ingekomen zienswijzen worden bij het MER en de verdere besluitvorming betrokken. De notitie Reikwijdte en Detailniveau wordt vastgesteld door Gedeputeerde Staten. Hiertoe wordt een Nota van Zienswijzen opgesteld waarin staat hoe de zienswijzen en adviezen worden meegenomen in de besluitvorming.

Contact

Notitie Reikwijdte en Detailniveau Waterpark Dommelsvoort

