

## Verslag Werkatelier Kraaijbergse Plassen 16 mei 2022



### Inleiding

De rapportage Toekomstig Watergebruik Kraaijbergse Plassen en het daarbij behorende uitvoeringsprogramma zijn in december 2021 vastgesteld door het college van B&W gemeente Cuijk. Deze rapportages zijn een nadere uitwerking van de visie Waterrecreatieparadijs Kraaijbergse Plassen die in 2018 is vastgesteld door de toenmalige gemeenteraad Cuijk.



*Openingswoord door wethouder Maarten Jilisen*

### Datum

1 juni 2022

### Behandeld door

W. Kraanen  
W. Hunnekens

### Onderwerp

**Fout! Onbekende naam voor**  
documenteigenschap.

Op dinsdag 29 maart jl. zijn alle stakeholders uit de Kraaijbergse Plassen hierover geïnformeerd tijdens een bijeenkomst bij Évive. De bedoeling van het werkatelier op 16 mei was om de rapportages verder aan te scherpen door input op te halen bij stakeholders en bewoners. Het werkatelier bestond uit een plenair deel en deel waarin deelnemers aan de slag gingen om input te leveren via vijf 'rondetafelgesprekken'.

Elke tafel had een eigen onderwerp, namelijk:

1. Handhaven
2. Uitdagingen m.b.t. verkeerscirculatie in het gebied
3. Natuur
4. Beheer en aankleding van het gebied
5. Draagkracht van de omgeving

Het werkatelier is goed bezocht met ca. 50 personen, en zijn gastvrij ontvangen bij Evivé.

Bezoekadres  
Louis Jansenplein 1  
5431 BV Cuijk

Postbus 7  
5360 AA Grave  
T 0485 854 000  
[landvancuijk.nl](http://landvancuijk.nl)



*Sfeerimpressie werkatelier*

Hieronder worden per tafel de belangrijkste punten samengevat. **Dit betekent niet dat dit de enige punten zijn die tijdens het werkatelier zijn ingebracht! Alle input van stakeholders zal uiteindelijk worden meegenomen.**

## 1. Handhaven

In de Kraaijenbergse Plassen speelt een hoop waarop gehandhaafd zou moeten worden, zowel op het water als op het land. Het gaat over o.a. geluidsoverlast, te snel varen, overnachten op de Plassen, zwerfvuil, samenscholing, mogelijk prostitutie en drugsgebruik, afstand tot oevers, verkeersveiligheid rondom de Plassen en invaarverbod bij de "Eilanden". Daarnaast is naar voren gekomen dat duidelijke communicatie van regels op en rond het water belangrijk is en beter kan. Overigens gaat er ook al veel goed, maar kan het nog beter.

Hieronder staan de belangrijkste punten over dit onderwerp samengevat:

- Zorg voor extra handhavingscapaciteit op het water en op het land om de diverse uitdagingen beter te kunnen beheersen.
- Zet de capaciteit ook in buiten de kantooruren, en kom ook periodiek met een grootschalige actie in het weekend. Dit zal ook een preventieve werking hebben daarna.
- Met een betere inrichting van de Plassen voorkom je onveilige situatie, dit ondersteunt de werkzaamheden van de BOA's, zoals de inrichting van de binnenhaven van de Nielt.
- Meer communicatie en duidelijke regels zoals de toegangsvoorwaarden op de borden.
- Rondom de Plassen is er ook de nodige aandacht nodig, zoals de verkeersveiligheid fietspad van Heeswijk naar Evivé, overlast op en rond de stranden (alcohol en drugsgebruik) en hondenuitlaatplaatsen.
- Handhaaf specifiek op snelvaren, daar zit veel gevaar en ergernis.

## 2. Natuur

De Kraaijenbergse Plassen is een gebied om te recreëren en tot rust te komen in de natuur. Het gebied herbergt bijzondere landschapskwaliteit. Ook richting de toekomst willen we deze kwaliteiten waarborgen. In de Kraaijenbergse Plassen spelen diverse zaken met betrekking tot (bescherming van) natuur.

Hieronder staan de belangrijkste punten over dit onderwerp samengevat:

- Niet alleen aandacht voor de natuur boven water maar ook de natuur onderwater is belangrijk. Tijdens het werkatelier zijn diverse suggesties gemaakt om de natuur onderwater te beschermen en de biodiversiteit te stimuleren zoals het aanleggen van "rifballs".



- De Kraaijbergse Plassen ligt in het UNESCO Maasheggen gebied. Dit is het oudste cultuurlandschap van Nederland. In samenwerking met Brabants Landschap zou ingezet kunnen worden op het herstel van de Maasheggen in het Plassengebied.
- Zorgen voor een 'nulmeting' om de waterkwaliteit te meten en ook te monitoren hoe deze verandert richting de toekomst.
- Bescherming van oevers door het aanleggen van "onderwaterdrempels" van zand of hout zodat boten niet meer tot het riet kunnen komen. Dit komt de natuur, de vogels en andere dieren ten goede. Het aanleggen van deze drempels is mogelijk te combineren met rifballs of andere maatregelen.
- Niet realiseren van een nieuwe doorgang naar de Maas vanwege de mogelijke afname van de waterkwaliteit, impact op de flora en fauna, extra zorgen voor verkeerscirculatie en de kosten die hier mee gemoeid gaan.



Foto's rondetafelgesprek natuur (links) en verkeer (rechts)

### 3. Verkeer

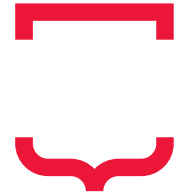
Het gaat drukker worden in de Kraaijbergse Plassen. Zowel op het water en op het land. Daarom zijn verkeerscirculatie en voldoende parkeermogelijkheden in het plassengebied belangrijke thema's die aandacht nodig hebben.

Hieronder staan de belangrijkste punten over dit onderwerp samengevat:

- Verkeerscirculatie en parkeren zou een verplicht onderdeel moeten worden bij de realisatie van nieuwe plannen/initiatieven in de Kraaijbergse Plassen. In het bijzonder is dit belangrijk voor de kernen Linden en Beers.
- De verkeerscirculatie zal voor de realisatie van Dommelsvoort gerealiseerd moeten zijn. Het realiseren van een rotonde bij de N321 naar het recreatiepark zou een van de randvoorwaarden moeten zijn. Daarnaast zou het aanleggen van een nieuwe weg vanaf de nieuwe rotonde of de N321 (die parallel loopt aan de A73) tot aan Europarcs een oplossing zijn zodat bezoekers van dit recreatiepark niet meer via Linden hoeven te rijden.
- Qua veiligheid op het water conflicteert de locatie van het afgezonken schip bij de Bungelaar met de locatie van de te realiseren aanlegsteigers. De veiligheid van de duikers komt hiermee concreet in gevaar.
- Verkennen van een mogelijk alternatieve locatie voor de windsurfspot. Aandachtspunt bij een nieuwe locatie zijn voldoende parkeergelegenheden.
- Realiseren van een extra trailerhelling bij Dommelsvoort.

### 4. Beheer en aankleding van het gebied

Het gebruik van de Kraaijbergse Plassen zal groeien. Centrale vraag is welke beheermaatregelen genoemd moeten worden om te zorgen voor het goed accommoderen van deze groei en zo de waterrecreatie in goede banen te (blijven) leiden. Daarnaast is het de vraag welke voorzieningen nodig zijn en welke specifieke projecten van meerwaarde zijn in het



uitvoeringsprogramma. Gesprekspartners zijn sportduikers, windsurfers, bewoners, gebruikers en andere toehoorders.

Hieronder staan de belangrijkste punten over dit onderwerp samengevat:

- De huidige windsurflocatie voor 'ongeorganiseerde gebruikers' voorziet in een behoefte. Verplaatsing naar elders bij realisatie Dommelsvoort is essentieel. Een 'Programma van Eisen' is door vertegenwoordigers ingebracht.
- In de 3<sup>e</sup> plas komen zeer veel functies samen, doorvaart, overnachtingsplaatsen, helling, haven, camping en windsurfen. Een ankerverbod is van meerwaarde om het water vrij toegankelijk te houden voor iedereen.
- Waterrecreanten kunnen doorgaans prima samen van dezelfde ruimte gebruik maken. Zwemstranden en duikplekken verdienen wel een duidelijk eigen plek met afzetting omwille van veiligheid.
- Er zijn meer stranden nodig. Daarbij variëren in typologie, bereikbaarheid en voorzieningenniveau is goed mogelijk. Beheren van stranden met (geopend) sanitair, vuilafvoer, parkeerbeheer en toezicht vraagt dan wel aandacht. Zet ondernemers in om dit te doen.
- Ankerboeien en aanlegplaatsen voor kort bezoek of overnachtingen kunnen meegroeien met het aantal gebruikers van de plas.
- Zorg ervoor dat kleine waterrecreatie mogelijk blijft, houd smalle vaarten open en vrij van waterplanten om suppen, kanovaren en spelevaren vanuit de woning mogelijk te maken.
- Maak van de ontwikkeling van de bewonershaven in de Nielt een transparant proces, wat, waar, voor wie en hoe?

##### **5. Draagkracht van de omgeving**

In de Kraaijbergse Plassen spelen op dit moment veel ontwikkelingen, zowel op het water als op het land. Het is daarom belangrijk om de juiste balans te vinden tussen natuur en economie waardoor de kwaliteit en waarde van het gebied richting de toekomst gehandhaafd blijven. Op deze manier kan de Kraaijbergse Plassen zich ontwikkelen tot een waardevolle bestemming, voor zowel inwoners als bezoekers, waarbij maatschappelijke, economische en natuurbelangen hand in hand gaan.

Hieronder staan de belangrijkste punten over dit onderwerp samengevat:

- Aan Dommelsvoort dienen strenge voorwaarden en eisen gesteld te worden. Dit gaat niet alleen om een maximum van het aantal bungalows, maar vooral om het aantal toegestane boten.
- Toestaan van uitsluitend fluisterboten bij Dommelsvoort. Niet alleen vanwege het milieuaspect, maar vooral ter bescherming van de rust in het gebied en het behoud van de bijzondere natuur.
- Uitvoeren van een nulmeting en monitoren van de waterkwaliteit in het Plassengebied. De uitkomsten kunnen vervolgens gebruikt worden bij de vorming van (beleids)kaders.
- Het afschermen van een deel van de Kraaijbergse Plassen voor gemotoriseerd (water)verkeer in combinatie met het toestaan van alleen fluisterboten. Dit komt net alleen de natuur en rust ten goede maar trekt ook een ander soort publiek/gebruikers.
- Zorgen over de veiligheid en parkeerproblematiek in de omgeving van de Bungelaar, Beers strandje en Dommelsvoort. Het aantal bezoekers en verkeersbewegingen gaat in deze omgeving enorm toenemen.
- Autoluw maken van het gehele gebied op en rond de Kraaijbergse Plassen waardoor de rust, de natuur, de uniciteit van het gebied in zijn geheel en van het dorp Linden behouden blijven.



### **Vervolgproces**

Op basis van de input van het werkatelier en de sessie op 29 maart worden de rapporten Toekomstig watergebruik en het uitvoeringsprogramma aangescherpt. We geven alle stakeholders een terugkoppeling als de nieuwe conceptversies zijn afgerond (voor de zomer). Na de zomer komt waarschijnlijk nog een raadsinformatiebijeenkomst. Vervolgens gaan beide rapporten naar de gemeenteraad en vragen we de raad middelen vrij te maken voor de ontwikkelingen/uitvoering.

Daarnaast is op 1 juni een inloopavond over Dommelsvoort (Notitie reikwijdte en detailniveau (NRD)).

### **Gebiedsmanager Kraaijbergse Plassen**

**Gemeente Land van Cuijk**