



Raadsinformatiebrief

Onderwerp : Ontwikkelingen Kraaijbergse Plassen
Aard : Actieve informatie
Portefeuillehouder : M.F.R.A. Jilisen / D.A.C. Sölez
Datum college/presidium : 13 juli 2021
Afdeling : Openbare Werken/Projectenbureau
Openbaar : Ja, openbaar

In te vullen door de griffie

Nummer brief : 2021-67
Datum verzending : 22 juli 2021
Nummer weekbericht : 2021-29

Aanleiding

Met deze raadsinformatiebrief willen we u informeren over enkele zaken met betrekking tot de Kraaijbergse Plassen. Het betreft de volgende drie zaken:

- de aanstelling van een gebiedsmanager, per april 2021, ten behoeve van de uitvoering van de visie “waterrecreatieparadijs”;
- het beleid met betrekking tot waterrecreatie;
- de stand van zaken en ontwikkelingen met betrekking tot granuliet.

Aanstelling gebiedsmanager

Begin 2018 heeft u de visie “waterrecreatieparadijs” de Kraaijbergse Plassen vastgesteld. Deze visie schetst de toekomstige ontwikkelingen, ambities en kansen voor het gebied. Het bij die visie behorende uitvoeringsprogramma heeft nog onvoldoende vorm gekregen. Om dit uitvoeringsprogramma te concretiseren en om uitvoering te geven aan een aantal projecten hebben wij de heer W. Kraanen van ZKA Leisure Consultants als gebiedsmanager aangesteld voor de periode april 2021 tot en met december 2021.

Een tweede reden om een gebiedsmanager aan te trekken was de “stroomversnelling” waarin het project Dommelsvoort, als gevolg van de contractovername door TopParken, terecht is gekomen. Een goede afstemming van de ontwikkeling van Dommelsvoort met de ontwikkeling van de hele Kraaijbergse Plassen is van groot belang. Voor het project Dommelsvoort is overigens een aparte projectleider, de heer H. Eldijk, aangetrokken door TopParken, en binnen de gemeente is er ook een aparte projectleider. De twee projectleiders en de gebiedsmanager zullen zaken met elkaar afstemmen.

In de periode april-juni heeft de heer Kraanen gesproken met circa 20 verschillende stakeholders uit het gebied waaronder de dorpsraden in Beers en Linden, de watersportverenigingen, de eigenaar van de Bungelaar en het RBT. Met deze partijen is uitvoerig gesproken over wat hun visie is en hun denkrichtingen zijn ten aanzien van de ontwikkelingen van de Kraaijbergse Plassen. Op basis van deze gesprekken zijn een aantal actiepunten geformuleerd die de gebiedsmanager dit jaar al gaat oppakken. Dit zijn onder andere het beleid ten aanzien van waterrecreatie, de ontwikkeling van de Bungelaar als toegangspoort, de ontwikkelingen met betrekking tot granuliet, het realiseren van extra parkeervoorzieningen bij strandje Beers en verdere ontwikkelingen met betrekking tot camperplaatsen en strand Heeswijkse Plassen.

Andere actiepunten die zijn opgehaald, zoals de verkeersontsluiting van Linden en Beers, worden meegenomen in het uitvoeringsprogramma 2022

Beleid waterrecreatie

Een van de actiepunten die de gebiedsmanager meteen al oppakt, is dus het opstellen van beleid omtrent waterrecreatie en watergebruik. Er is behoefte aan nieuw beleid omdat de inrichting van de plassen met voorzieningen voor waterrecreatie sterk gebaseerd is op het bestaande gebruik. De toekomstige ontwikkelingen zorgen voor een veranderende vraag en ander gebruik. Inzicht in het toekomstig watergebruik ontbreekt. De gebiedsmanager zal hier, samen met de heer R. Vrolijk, een specialist op dit gebied, invulling aan geven. Het beoogde resultaat is een scherpe diagnose voor zowel de gemeente, ondernemers en gebruikers van het gebied van wat er op hen afkomt, wat zij moeten doen om daar op in te spelen, welke vragen een antwoord nodig hebben en welke beheerafspraken er nodig zijn om het groeiende gebruik van de Kraaijbergse Plassen voor alle doelgroepen aantrekkelijk te maken. Dit zal de basis zijn voor een goed, integraal gebiedsbeheer van de Kraaijbergse Plassen.

De volgende zaken, die de komende jaren kunnen bijdragen aan een gewenste ontwikkeling van watergebruik op de Kraaijbergse Plassen, brengen we in beeld:

- Een eerste en noodzakelijk stap is inzicht krijgen in de watergebruikers van de toekomst. In deze stap brengen we op basis van de concepten en ontwikkelingen die voorzien worden de verwachte watergebruikers in beeld. We beschrijven, op basis van ervaring en zonerings elders, welk soort gebruikers om welk soort omgeving vragen. Hiermee brengen we een verwacht druktebeeld naar de toekomst toe in kaart.
- We maken een analyse van de capaciteit van het gebied.
- We inventariseren verantwoordelijkheden in de onderdelen zeggenschap, beheer en management.
- We werken vervolgens het mogelijk in te zetten instrumentarium uit om het watergebruik te reguleren.
- De inventarisatie van gebruikers, verantwoordelijkheden en instrumentarium vormt de basis voor een watergebruiksplan (inclusief oevers) waarbij in beeld gebracht wordt welke activiteiten waar mogelijk zijn, verboden zijn of juist gestimuleerd worden.
- We werken het watergebruiksplan uit in een concept toetsingskader voor nieuwe initiatieven op het water en aan de oevers.
- We brengen de werkstappen samen in een advies over een beheerplan, waarin wordt aangegeven welk deelgebied op welke manier door wie beheerd gaat worden.
- We sluiten het advies af met quick wins.

Ontwikkelingen granuliet

De gebiedsmanager zal ook nauw betrokken worden bij het dossier rondom granuliet. De gebiedsmanager faciliteert dit proces. Zowel op bestuurlijk als ambtelijk niveau wordt met betrokken partijen gesproken, zoals met de firma Smals en de groep Vrienden van de Kraaij die zich zorgen maken over granuliet in de Kraaijbergse Plassen. Hieronder informeren wij u over de meest recente ontwikkelingen.

Op 6 juli jl. heeft er een gesprek plaatsgevonden met de directeur-generaal van het Ministerie Infrastructuur en Waterstaat Water en Bodem, de heer Slootmaker. Dit is gedaan naar aanleiding van een brief van ons college op 26 april jl. In het gesprek werd door de heer Slootmaker benadrukt dat er

geen gevaren zijn voor Cuijk en deze ook niet te verwachten zijn op de lange termijn. De kern van de reactie is als volgt:

- Arcadis concludeert in het rapport “Review onderzoek granuliet over de Maas” van april 2021 in opdracht van het Ministerie dat granuliet valt in de milieuhygiënisch meest schone kwaliteitsklasse die in Nederland wordt toegekend aan grond. Er zijn in granuliet geen relevante concentraties verontreinigende stoffen aangetoond.
- Arcadis stelt in dit rapport verder vast dat in geen enkel monster van grond, grondwater of oppervlaktewater acrylamide is aangetoond.
- Daarnaast heeft Rijkswaterstaat in de Kraaijbergse Plas op 16 oktober 2020 drie monsters genomen in het oppervlaktewater. De Staatssecretaris heeft de Tweede Kamer op 30 oktober 2020 in een brief hierover het volgende bericht: “De conclusie van deze laboratoriumonderzoeken is dat in geen van de betreffende oppervlaktewatermonsters uit de Kraaijbergse Plas acrylamide is aangetoond”.

De reactie is beperkt tot de conclusies uit het Arcadis rapport. Er wordt niet expliciet vermeld dat er geen gevaren zijn voor gebruikers van de Kraaijbergse Plassen (inclusief oevers) voor nu of in de toekomst. Afgesproken is dat wij nog een officieel antwoord van de staatssecretaris op onze eerder verzonden brief ontvangen en als reactie op ons gesprek. Dit antwoord zou uitsluitend moeten geven over de specifieke situatie in Cuijk en de lange termijn waterveiligheid in de Kraaijbergse Plassen.

Wij hebben intussen contact opgenomen met deskundigen van de Radboud Universiteit om ons inhoudelijk te informeren zodat wij een handelingsperspectief voor de toekomst kunnen bepalen. In hoeverre dit nadere bestuurlijke acties betekenen richting o.a. de staatssecretaris of het zelf actief gaan bemonsteren van de plas, kunnen wij op dit moment nog niet duiden. Maar het is zeker niet uit te sluiten. Hierover zullen wij u op de hoogte houden.

Wij zijn met TopParken in overleg getreden omdat granuliet is verwerkt op delen van de huidige oeverafwerking binnen het toekomstige project Dommelsvoort. Aan TopParken is gevraagd rekening te houden met granuliet in de nadere onderzoeken die voor het uitwerkingsplan van hun project noodzakelijk zijn.

Procedurele informatie

Eind van het jaar wordt een nota opgeleverd waarin de stand van zaken wordt weergegeven inclusief een voorstel voor een uitvoeringsprogramma voor 2022 en later.

Bijlagen

Niet van toepassing.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Cuijk,

drs. R.H.M.A. Rongen
secretaris

mr. W.A.G. Hillenaar
burgemeester