



Verslag van de bestuursvergadering maandag 5 juli 2021 Aanvang:  
20.00 uur  
Locatie: De Burcht Linden

Aanwezig: Jan van den Broek, Johan van den Boom, Ed Tigchelaar, Henriette Huisinga, Jan van Essen.  
Afgemeld Els van Daal en Janneke Straten.

1. Jan van den Broek opent de vergadering en heet iedereen welkom.  
Ed brengt meteen in dat hij en Willemien ook dit jaar op 4-daagse zondag 25 juli het traditionele Jeu de Boules willen organiseren. Waarvoor dank en complimenten. Ook dit jaar zal de dorpsraad de niet gedekte kosten voor haar rekening nemen. Denk aan de bonnetjes!
2. Het verslag van vergadering van 7 juni is reeds goedgekeurd en op de site geplaatst.
3. Ingekomen post en mededelingen:
  - ✓ Bouwteam. Over de gegevens op blz. 1 van het bouwteam zal door de begeleidingscommissie met ons contact opgenomen worden. Met nadruk zullen o.m. we laten weten dat “appartementen” als genoemd in Linden niet van toepassing is. Daarnaast heeft het begeleidingsteam ons gevraagd het format te blijven volgen door het karakteristiek krachtig te benoemen en de bedreigingen daarvan / de zwakke punten elders in het document op te nemen.
  - ✓ De mail naar het parochiebestuur n.a.v. uitstel overleg wordt voor kennisgeving aangenomen.
  - ✓ Kleine Kernen nieuwsbrief juni 2021 is doorgestuurd en ter kennisgeving aangenomen.
  - ✓ Contact met de gemeente mbt de dijkverzwaring van 23 juni. In goed overleg onze ideeën met de gemeente afgestemd. Donderdagavond 8 juli geeft het waterschap een digitale presentatie van de voortgang van het project.
  - ✓ Uitslag enquête wonen. Gepubliceerd op de website en komt terug onder agendapunt 5.
  - ✓ Toegevoegde mededeling over het communicatieplan mbt de “transitievisie warmte” vastgesteld door de gemeenteraad van Cuijk in mei 2021. We vragen Els, als geïnteresseerde, toe te treden tot de gevraagde werkgroep.
4. Projectaanvragen in het kader van extra beschikbaar gestelde gelden.

Afgelopen maandag 28 juni hebben Janneke Straten en Johan het verkeersveiligheidsproject voor Linden zoals we dat ingediend hebben, via een door Janneke gemaakte PowerPoint gepresenteerd aan afgevaardigden van alle politieke partijen die in de gemeenteraad zitting hebben. Na de ons toegemeten 7 minuten was het de beurt aan Frans Schimmel en Wil Liebrand die met verve middels de door Wil gemaakte PowerPoint het belang van het energie neutraal maken van de Burcht, aan diezelfde club presenteerden. Ergens in het najaar zullen we horen of onze projecten, - 83 zijn er in het totaal ingediend-, gehonoreerd worden.

5. Masterplan wonen Linden.
  - donderdagmorgen 8 juli 09.00 – 10.45 overleg op het gemeentehuis over dit plan. Jan, Els, Ed, Johan en Han nemen er aan deel.
  - De uitslag van de enquête geeft een aantal fundamentele vragen: moet er nog wel gebouwd? Deze vraag ontbrak in de enquête! En op deze manier? Kort samengevat: verkoop van particuliere grond voor de vrije sector bouw?
  - De uitslag laat ook zien dat er geen draagvlak is voor locatie 7 maar wel voor bouw aan de Hostert.
  - De uitslag laat, gezien de zeer hoge respons en de vele op en aanmerkingen zien dat het thema iedereen ter harte gaat en vraagt om een gedragen en gedeelde toekomstvisie omdat het raakt aan het karakter van het dorp. Nadrukkelijk terug laten komen op de jaarvergadering in het najaar.

Ter voorbereiding van ons gesprek van a.s. donderdag hebben we eerste contouren van die visie gepoogd te benoemen.

- Het masterplan wonen Linden moet stroken met de visie op Linden zoals genoemd in het bouwteam i.h.k.v. de nieuwe gemeente Land van Cuijk, het visie document Linden opgesteld door de Dorpsraad en gedragen door de bewoners en zoals we dat concretiseren in het gesprek met de gemeente over het beschermen van authentiek en karakteristiek Linden.
- Daarmee is het karakter van Linden de maatlat waarlangs bouwen en wonen gelegd wordt.
- Vervolgens vinden we dat diversiteit van woonmogelijkheden tegemoet moet komen aan de verschillende woonbehoeften aangegeven door bewoners van Linden.
- Hierbij mag allereerst gekeken worden naar de wensen die bij de huidige bewoners leven.
- Bij alle nog te ontwikkelen woningen en woonvormen dient de buitenzijde van de gebouwen kwalitatief passend te zijn en te voldoen aan de Lindense karakteristiek.

6 Stand van zaken geluidswal Lindense zijde. Desgevraagd liet de gemeente per mail weten: “ik heb geen nieuws, we werken aan een eindoordeel. Wordt vervolgd.”

7 Wat er verder ter tafel komt. Niets.

8 Rondvraag.

We spreken af dat de aankondiging van het Jeu de Boules op zondag 25 juli en het laatste concept van het Bouwteam nog deze week op de website geplaatst zullen worden.

Nagekomen bericht, eerder vergeten te melden. Janneke Straten vertelde me dat ze eergisteren, in alle vroegte wandelend langs het Bastion daar een BEVER zag zwemmen !!!

**Data volgende vergadering: 2 augustus 2021 20.00 uur**  
**Jaarvergadering 2021 op 14 okt. 20.00 uur**

Johan van den Boom  
6 juli 2021