



Bijeenkomst B&W Cuijk met Dorpsraad Linden,

Tijd: woensdag 26 mei 19.00 – 21.00 uur

Plaats: fysiek in de Burcht of digitaal.

Iedere dorps- en wijkraad ontleend zijn bestaansrecht en (financiële) ondersteuning aan zijn inzet voor het leefklimaat en de leefomgeving met een scherp oog voor het heden en een heldere kijk op de toekomst.

## Agenda

1. N.a.v. het verslag vorige keer op 6 november 2019, anderhalf jaar geleden.  
De belangrijkste thema's waren:
  - a. Oorlog monument: afgehandeld m.u.v. onderbrengen van verzekering.
  - b. Geluid A73: staat geagendeerd onder punt 4
  - c. Verkeersproblematiek: staat geagendeerd onder agendapunt 2
  - d. Fietsoversteek Oostermeerweg / Raamweg. Hebben we opgevoerd als projectaanvraag.
  - e. Lommerstraat: afgehandeld, wordt klinkerverharding waarbij de uitvoering vertraagd is.
  
2. Verkeersproblematiek Linden  
*Al jaren het meest ingrijpende item in de beleefde en feitelijke leefbaarheid van het overgrote deel van de Lindenaren. Liepen maatregelen ter regulering altijd al achter op de ontstane feitelijke, sinds de komst van de botenhelling en uitbreiding van de camperplekken in combinatie met het niet effectief kunnen reguleren van de voorgeschreven rijrichtingen is het recreatie seizoen, - van Pasen tot herfstvakantie -, voor velen een bron van ergernis, frustratie en inmiddels onverschilligheid. Discussie lijkt hier overbodig. Laten we kijken naar de stand van zaken.*  
Bijlagen: 1. Overzicht verkeerstellingen en conclusies.  
2. Voorstel DR verkeerscirculatieplan,  
3. Ontwerp richtinggevend bord Raamweg
  
3. Het in stand houden en beschermen van onze authentieke dorpskarakter  
*Linden ligt in het centrum van het Kraaienbergse plassengebied, dat in ontwikkeling is en blijft met plannen, die direct of indirect invloed hebben op Linden als woonkern. Vaker is ook de leefbaarheid in het geding. Om ons unieke karakter te behouden moeten we nadenken over maatregelen die enerzijds voldoende bescherming bieden aan dat wat we nu hebben en anderzijds voldoende ruimte geeft voor de generaties na ons. Hierbij denken we aan o.a. beschermd dorpsgezicht. Maar daar zijn ook nadelen aan verbonden. We zijn op zoek in overleg met de gemeente naar wat voor ons de meest passende modellen zijn.*  
Uit Bijlage: Linden, bouwen en bewaren.
  
4. Geluidswal aan de westelijke zijde van de A73 Linden –Vianen  
*De A73 is sinds 1986 in gebruik, inmiddels dus zo'n 35 jaar. De dorpsraad Linden heeft vanaf zijn allereerste bestaan medio 1995/1996, de gemeenteraad gewezen op de geluidsoverlast veroorzaakt door het steeds toenemende verkeer dat rijdt over de A73. Een geluidsoverlast die ook opnieuw door het bouwteam i.h.k.v. kernendemocratie als belastend voor de leefbaarheid is ingebracht. Mogelijkheden voor een geluidswal voor Linden zijn nu van gemeentewege in onderzoek. Graag zien wij dat het belang van deze mogelijkheid om tot een substantiële verbetering van de leefbaarheid voor het gehele dorp Linden te komen, door het College gedeeld wordt.*  
Bijlage: Onze laatste bijdrage aan deze materie.
  
5. Het managen van het recreatieve gebeuren op en rond de Kraaienbergse Plassen.  
*Er is een gebiedsmanager aangesteld met een tijdelijke en wat ons betreft een te beperkte opdracht. Er gaat weliswaar van alles ontwikkeld worden maar het communiceren met en onderling afstemmen van alle participanten met de omgeving vergt continu aandacht en sturing. In het afgelopen seizoen is gebleken dat dingen behoorlijk uit de hand kunnen lopen met gevolgen voor veiligheid en leefbaarheid. De vraag is bijvoorbeeld of genoeg lering wordt getrokken met het oog op het nieuwe seizoen. Daarin zou een gebiedsmanager met een brede verantwoordelijkheid een belangrijke rol kunnen vervullen.*  
Bijlage: Het managen van het recreatief gebeuren.

6. Masterplan wonen.

*De resultaten van de enquête vormen de basis voor eventuele aanpassing van het Masterplan Wonen, aldus Maurice Roefs in zijn aankondigingbrief. Goed lezend betekent dit dat er dus al een bestaand masterplan wonen is. We willen om meerdere redenen graag hierover verder van gedachten wisselen. Om de in ons visiedocument genoemde grote behoefte aan goedkopere woningen voor startende huishoudens en geschikte senioren woningen. Om onze sterke sociale gemeenschap vitaal te houden. Een vitaliteit die in de toekomst alleen maar belangrijker wordt met de toenemende vergrijzing. Maar ook omdat er nog steeds rechtsongelijkheid bestaat tussen wonen in het bestemmingsplan Kern Linden en in het buitengebied. We zijn van mening dat het, na de ontgroningen ontstane dorp, vervat dient te worden in één eenduidig bestemmingsplan / masterplan.*

Bijlage: Visie van Lindenaren op Linden.

Masterplan wonen meer dan een opsomming van locaties

7. Afscheid van het college en opgaan in de nieuwe gemeente

De consequenties van het invoegen in de nieuwe gemeente Land van Cuijk.  
Kernendemocratie.

Namens het bestuur  
Johan van den Boom  
Secr. DR Linden  
13 mei 2021