



Verslag van de digitale bestuursvergadering Dinsdag 6 april 2021

Aanvang: 20.00 uur

Locatie: ieders thuissituatie

Deelnemende bestuursleden: Jan van den Broek, Johan van den Boom, Jan van Essen, Ed Tigchelaar, Els van Daal, Henriette Huisinga.

1. Jan van den Broek opent de vergadering
2. Het verslag van vergadering van 2 maart is reeds goedgekeurd en op de site geplaatst.
3. Ingekomen post en mededelingen:
 - ✓ De uitnodiging bijeenkomsten bouwteam kernencv van 14 april en 31 mei a.s. zijn aan de deelnemers toegestuurd. Jan vd Broek is 31 mei verhinderd, Johan zal dan in zijn plaats meedoen. Het aan Jan vd Broek als voorzitter toegezegde intake gesprek voorafgaand aan deze data lijkt er bij ingeschoten.
 - ✓ Verslag van het overleg met wethouder Soléz over de verkeersproblematiek van Jos Jongenelen behandelen we onder punt 5.
 - ✓ Terugkoppeling overleg dijkverzwaring van 24 maart. Goed overleg geweest waarin we onze wensen op een rijtje gezet hebben. Daar kan Han verder mee.
 - ✓ Terugkoppeling overleg met Topparken 31 maart. Johan heeft hier de punten van op papier gezet. Overleg samen met DR Beers. In grote lijnen noemden ze de volgende punten:
 1. Topparken gedachten: groen, duurzaam, ruimte, commercieel, internationale oriëntatie, open verbindingen. Gebied krijgt een Engelse naam zoiets als “Coral Island”.
 2. Bestemmingsplan excl. hotel en jachthaven/helling, wel bezien of die optie aantrekkelijk is voor hen. Zo ja dan : kleinschalig +/- 200 boten , hotel voor bezoekers van huisjes en botenhelling (???)
 3. Mogelijk combi van verhuur en permanente bewoning, dit dan bij het centrum/ parkreceptie
 4. Beperkte dakhoogte van de huisjes m.u.v. commercieel centrum 2 hoog gepositioneerd tussen ophaalbrug en Ceulemans)
 5. Het plan met max. 700 huisjes wordt gefaseerd uitgevoerd, maar in zijn geheel gepresenteerd. Uitgangspunt 100.000 bezoekers per jaar
 6. Het oorspronkelijke gepubliceerde plan loopt vertraging op omdat gehecht wordt aan goed overleg met betrokkenen en belanghebbenden in de omgeving.Als dorpsraad Linden hebben het volgende gesteld:
 1. Botenhelling met parkeerruimte is voor ons essentieel ivm huidige verkeersdruk op ons dorp.
 2. Heb oog voor de “Groene Kraay”: behoud van surfoever mogelijk bij het centrum/ophaalbrug.
 3. Systematiek van ophaalbrug vereist nadere studie, te weten: wie heeft wanneer voorrang.
 4. Dat de N321 een rotonde krijgt ter plaatse van de toegangsweg naar het resort.We leveren een verkeerscirculatie- en route plan van het gehele gebied zoals ons dat voor ogen staat.
 - ✓ Kennismaking met gebiedsmanager Kraaienbergse Plassen, Dhr. W. Hunnekens, op woensdag 7 april . Els, Jan vd Broek Han en Johan doen mee.
 - ✓ Het bovengenoemde verkeerscirculatie idee wordt bediscussieerd en op 1 plek aangepast. Zie de bijlage
 - ✓ Energie coach werving vanuit de gemeente: het artikel zullen we op de website plaatsen.
 - ✓ Raadsinformatiebrief mbt Granuliet van Mariëlle ontvangen. We discussiëren over of bij “t Riet” al of niet een deklaag is aangebracht. Jan vd Broek neemt contact met Mariëlle hierover.
 - ✓ Kleine Kernen nieuwsbrief is doorgestuurd. Er heeft niemand aan de algemene vergadering deelgenomen.
 - ✓ 25 april komt het concept ontwerp Woonvisie Linden van de gemeente op tafel. Van groot belang is dat velen van onze inwoners daar bij betrokken worden. We zullen er ook aandacht op het publicatiebord voor vragen.
 - ✓ Wendy van Rooy, laat weten dat er van gemeentezijde binnenkort bericht komt over vervolg overleg m.b.t. de mogelijkheden om de kern Linden met zijn specifieke karakter en gebouwen te behouden .
4. Project pastorietaan.

Jan van den Broek zal een afspraak met het parochiebestuur maken om ze te informeren over de gang en stand van zaken. We hebben al veel ideeën, in de loop van de tijd naar voren gebracht, zoals op de jaarvergadering 2019 in de Visie op Linden, in het bovengenoemde contact met W. van Rooy van de gemeente over het behoud van het karakter van het dorp en ook onze ideeën over wonen in Linden die eind april geagendeerd worden met de gemeente. We gaan kijken hoe we al deze zaken opnieuw met onze bewoners kunnen delen.

5 Verkeersproblematiek Linden

Het voorstel was en is om de aanwonenden van de Eindsestraat zo mogelijk via mail te benaderen.

We onderzoeken, en niet voor de eerste keer, op welke manier we onze inwoners kunnen blijven informeren over alles waar we mee bezig zijn. We pogen dat in ieder geval te doen via agenda en verslag van onze bestuursvergaderingen. Daarnaast onregelmatig met een tekst of verwijzing via de Lindense facebook pagina "Linden ons Dorp". Een enkele keer gebruiken we het publicatiebord dan wel de "Rond de Lindense Toren" die zo'n 6x per jaar verschijnt. Maar dat is informatief. Waar we naar zoeken is hoe we het dorp meer kunnen betrekken bij ideeën en projecten waar we aan werken, zodat we meer en betere input en reacties op ons doen en laten kunnen krijgen. De (verkeers)enquête bleek een erg goed middel gezien de zeer grote respons en de veelheid van suggesties. Daarnaast het idee van een 2^{de} whatsappgroep, bedoelt om over en weer en met elkaar meningsvormend bezig te zijn. Het voorstel is om de komende tijd alles waar we mee bezig zijn op een rijtje te zetten en met een ieder te delen en om reactie te vragen. Ook bij de projectaanvragen bij punt 8 willen we eerder de samenwerking met betrokkenen zoeken dan op eigen houtje verder gaan. M.b.t. de verkeersproblematiek wordt afgesproken dat Jan en Janneke bewoners van de Eindsestraat rechtstreeks bevragen op de wensen/ideeën mbt verkeersbepalende maatregelen.

- 6 Projectaanvragen i.h.k.v. extra beschikbaar gestelde gelden. Twee projecten zijn genoemd. Het energie zuinig(er) maken van de Burcht en het opknappen van het JPM Keijzersplein. Het bestuur van de Burcht vergader hier 12 april over. Johan heeft over het project van opknappen van het pleintje vanmiddag nog contact gehad met J. de Valk. van de gemeente. We zullen, in ieder geval in overleg met de aan- en omwonenden, met een plan / idee moeten komen. Beide projectvoorstellen moeten uiterlijk medio mei concept klaar zijn.
- 7 Bezoek B&W aan Linden op 26 mei a.s. . Jan van den Broek is dan afwezig. We zullen het bezoek voorbereiden op de bestuursvergadering van 3 mei, dan zijn Els en Jan van Essen afwezig.
- 8 Maandag 12 april is er om 20.00 uur een themabijeenkomst van de gemeenteraad. Punt 4 van de agenda gaat over de geluidswallen, en dus ook over de gedachte / gehoopte geluidswal aan onze kant. Han zal namens de Dorpsraad inspreken en we publiceren de mogelijkheid om de vergadering te volgen op de website. De laatste meetgegevens naar Han mailen
9. Wat er verder ter tafel komt en rondvraag.
Eind april komt de notitie "wonen" van de gemeente over Linden op tafel.
Jan van Essen: ook het tweede gedeelte van de rekening van de Burcht over onze bijdrage aan het voorplein vernieuwen is binnen.
We constateren dat er erg veel rommel bij de botenhelling ligt. Inmiddels opgeruimd. Dank voor degene die zich daarvoor ingezet heeft.
Henriette Huisinga merkt op dat trailers regelmatig langere tijd, dagen, geparkeerd blijven staan bij de botenhelling. Is dat wenselijk en toegestaan? Volgens ons is de camping daar handhavend.
Henriette Huisinga laat weten dat de gemeentelijke fietswerkgroep nieuw leven ingeblazen is en met een shortlist van knelpunten is gekomen waar ook het knelpunt Raamweg/Oostermeerweg is opgenomen. Verder is de situatie bij de camping met de vele in- en uitritten in combinatie met de Hardwegbrug in beeld. Het zelfde geldt voor de situatie van het fietsverkeer op de Oostermeerweg/Kerkstraat aan de ingang van het dorp.
Henriette Huisinga: De zichtbaarheid van auto's op de parkeerplaats bij het monumentje doet afvrek aan de plek. Uit het dorp is het verzoek gekomen om te kijken naar verbetermogelijkheden.
Voor grippers om rommel te ruimen kun je terecht bij Jan van Essen, die kan ze dan bij de gemeente aanvragen.
De uitvoering van de bestrating met klinkers in de Lommerstraat is vertraagd i.v.m. bezwaarschrift(en).

Data volgende vergaderingen: 3 mei, 26 mei: bezoek college van Cuijk en 7 juni bestuursvergadering.
Jaarvergadering 2021 op 14 okt. 20.00 uur

Johan v.d. Boom
17 april 2021