

TOEKOMSTVISIE LINDEN ,(VRIJE) UITWERKING VAN DE DOOR JAN VD BROEK VAN DE TOT DUSVER BEHANDELDE ITEMS , - EN AANGELEVERD DOOR HAN RIBBERINK

MIJN IDEE (JOHAN):

IEDERE DIA BEVAT EEN INGEKLEURDE PLATTEGROND VAN HET SCHIEREILAND LINDEN WAAROP ZICHTBAAR GEMAAKT DE ONDERDELEN BEHOREND BIJ DE BIJGEVOEGDE TEKST PER DIA.

DEZE TEKST WORDT NA TOELICHTING DOOR ONS VAN DE DIA INGEVULD DOOR ALLE AANWEZIGEN (PER TAFEL OF PP.)

DIA 1 : WONEN: OVER (WONING)BOUWPLEKKEN EN OPEN TE LATEN PLEKKEN

1. TE BEBOUWEN PERCELEN. (INKLEUREN MET....)

WE ZIJN VAN MENING DAT INBREIEN VAN KOOP/HUURWONINGEN OP OPEN PERCELEN IN DE KERKSTRAAT, DE EINDSESTRAAT, DE HOSTERT EN DE STEEGSTRAAT MOGELIJK MOET ZIJN.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING

OPMERKING:.....

2. MOGELIJKE ONTWIKKELINGEN RONDOM DE PASTORIE (INKLEUREN MET)

OOK BOUW IN DE PASTORIETUIN AAN DE HOSTERT EN LANGS HET OPENBAAR PAD TUSSEN STEEGSTRAAT EN HOSTERT IS MOGELIJK. HET LIEFST T.B.V. VAN WOONMOGELIJKHEDEN VOOR SENIOREN AL OF NIET MET ZORGBEHOEFTE. OF STARTERS MOGELIJK ALS CPO-PROJECT.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

OPMERKING:.....

3. NIET TE BEBOUWEN PLEKKEN, POSITIEF GEZEGD (VER)GEZICHTSLIJNEN BEHOUDEN. (INKLEUREN MET GROEN)

- DE ZICHTLIJN VANUIT DE STEEGSTRAAT NAAR KERK EN PASTORIE. ONDERZOEKEN VAN MOGELIJKHEID TE KOMEN TOT BESCHERMD DORPSGEZICHT.
- DE ZUIDZIJDE VAN DE EINDSESTRAAT VOORBIJ DE KRUISING MET DE BERG BLIJFT ONBEBOUWD VANWEGE DE NATUURWAARDEN EN HET ZICHT ER OP.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

OPMERKING:.....

WERKEN: OVER BEDRIJVIGHEID IN EN OM HET DORP

1. BEDRIJVEN (NIET HORECA).

BEDRIJF AAN HUIS IS MOGELIJK VOOR ZOVER DE BELASTING VOOR HET WOONKLIMAAT BEPERKT BLIJFT.
DAT BETEKENT:

KLEINSCHALIGE BEDRIJVEN, GEEN MATERIËLE PRODUCTIE, GEEN HALLENBOUW MET VERDIEPING,
GEEN VERKEERSAANZUIGENDE WERKING (DUS GEEN PRODUCTVERKOOP) EN UITERAARD GEEN
(GELUIDS)OVERLAST IN DE DIRECTE EN VERDERE OMGEVING.

EENS, ONEENS, GEEN MENING,

OPMERKING:.....

2. HORECA.

INITIATIEVEN ZIJN MOGELIJK ALS ZIJ PASSEN IN DE DORPS KARAKTERISTIEK VAN RUST EN RUIMTE.
DAT BETEKENT:

- KLEINSCHALIGHEID ALS UITGANGSPUNT.
- GEEN TERRASVORMING OP (EN IN HET TALUD VAN) DE OPENBARE WEG
- BEZOEKERS DIENEN FIETSEN EN AUTO'S TE KUNNEN PARKEREN OP EIGEN TERREIN.

EENS, ONEENS, GEEN MENING,

OPMERKING:.....

3. EVENEMENTEN

DIENEN IN AANTAL BEPERKT TE ZIJN EN TE PASSEN BIJ HET DORPSE KARAKTER.
DE INITIATIEVEN DIENEN UIT TE GAAN VAN LOKALE VERENIGINGEN, STICHTINGEN DAN WEL
VAN ONZE LOKALE ONDERNEMERS.

EENS, ONEENS, GEEN MENING,

OPMERKING:.....

DIA 3:

BEHOUD EN BESCHERMING VAN DE “NATUUR – RIJKE” OMGEVING EN HET EIGEN KARAKTER LINDEN

1. BEHOUD EN BESCHERMING VAN HET DORPSE KARAKTER – RUST EN RUIMTE- . (INKLEUREN MET....)

DAT BETEKENT:

- GEEN TROTTOIRS OF FIETSPADEN NAAST DE OPENBARE WEG, DAT WILLEN WE ZO HOUDEN.
- BEHOUD VAN GROENE BUFFERS TUSSEN CAMPING 'T LOO EN DE KROMMENHOEK EN ACHTER DE WONINGEN AAN DE KERKSTRAAT.
- ONTMOEDIGING VAN TOERISTISCHE GROEPEN SOLEXEN , MOTOREN EN SCOOTERS
- ALTERNATIEVEN AANBIEDEN ZOALS VERHUUR VAN ELEKTRISCHE BOTEN EN FIETSEN.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

OPMERKING:.....

2. BEHOUD EN BESCHERMING VAN DE NATUURLIJKE OMGEVING VAN HET DORP.

DAT BETEKENT:

- BEHOUD VAN GROEN LANDELIJK AANZICHT VANUIT OOST (A73), ZUID (PLAS 7 EN BEERS), EN OOK VANUIT DE WEST EN NOORDZIJDE.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

OPMERKING:.....

3. BEHOUD EN BESCHERMING KARAKTERISTIEKE PANDEN

ER ZIJN DIVERSE GEBOUWEN EN DORPSGEZICHTEN DIE BEHOUDEN MOETEN BLIJVEN:

KERK EN PASTORIE, HET PAKHUISJE, DIVERSE VOORMALIGE BOERDERIJEN EN WOONHUIZEN, ZIE DE GEMARKEERDE PANDEN OP DE DIA.(WE WILLEN KOMEN TOT EEN SOORT DORPS-MONUMENTENLIJST).

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

OPMERKING:.....

4. DE INGANG VAN LINDEN ALS EEN VAN DE TOEGANGSPOORTEN TOT NATUUR EN RECREATIE MOET INFORMATIEVER, REPRESENTATIEVER EN AANTREKKELIJKE. DE INGANG STAAT IN HET UITVOERINGSPLAN 2018 VAN DE GEMEENTE. DE DORPSRAAD IS IN OVERLEG MET DE GEMEENTE OVER DE INRICHTING.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

OPMERKING:.....

DIA 5

TOERISTISCHE ONTWIKKELINGEN EN (WATER)RECREATIE

LINDEN STAAT OP DE KAART MET CAMPINGS, WATERSPORT, STRANDEN EN SURFOEVERS EN EEN DIVERSITEIT AAN HORECA.

1, DE MOGELIJKHEDEN VAN HET WATER BEHOUDEN EN BENUTTEN. ZO Zouden er her en der aanlegsteigers voor passanten moeten zijn ook bij nieuwe horecagelegenheden (bijv. De Zoete Geest). Kortom: spreiding in plaats van concentratie om het landelijke karakter en de rust als "sellingpoint" te bewaren. Denk aan de camperplaats op de Geest, die kennelijk in een behoefte voorziet.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

2, ER IS RUIMTE VOOR MEER B&B MOGELIJKHEDEN.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

3. LINDEN KENT NAAST WATER EN NATUURRECREATIE OOK ANDERE AANTREKKELIJKE MOGELIJKHEDEN, DIE MET VOLDOENDE BETROKKENHEID BETER BENUT KUNNEN WORDEN EN ANDERSOORTIGE BEZOEKERS KUNNEN TREKKEN. WE NOEMEN ONDERMEER DE HISTORISCHE SCHEPEN, MONUMENTEN EN HISTORIE; ZOALS DE KERK, DE PASTORIE EN OUDE PASTORIE, PASTORIETUIN, HET OORLOGSMONUMENT. ETC...

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN, DAN WEL WAAR WE NOG AANDACHT AAN MOETEN BESTEDEN

GLASVEZEL AANLEG. WE ONDERZOEKEN OF ER EEN 2-ZIJDIGE KABELVERBINDING MOGELIJK IS TUSSEN DE BURCHT EN DE KERK ZODAT INCIDENTEEL EN KOSTBAAR AANLEGGEN VAN DEZE VERBINDING TOT HET VERLEDEN GAAT BEHOREN. WE ONDERZOEKEN OOK OF DE TE GRAVEN SLEUVEN DOOR HET DORP MOGELIJK FUNCTIONEEL MEE TE NEMEN ZIJN IN ENERGIE BESPARENDE PROJECTEN EN / OF CAMERA BEVEILIGING BIJ DE OPENBARE RUIMTE.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

EN TOT SLOT VERBETERPUNTEN:

1, DE UITSTRALING: BEZOEKERS KRIJGEN TE WEINIG DE INDRUK DAT ER ZORG WORDT BESTEEDT AAN INFORMATIE, AANKLEDING, BEWEGWIJZERING EN ONDERHOUD.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

1, DE FEITELIJKE BESTEMMING KOMT VAAK NIET OVEREEN MET DE BEDOELDE OF OFFICIËLE BESTEMMING DAARDOOR ONTSTAAT ONGECONTROLEERD GEBRUIK EN ZIJN VOORZIENINGEN, BEBORDING OF ONDERHOUD SOMS NIET MEER ADEQUAAT.

EENS,

ONEENS,

GEEN MENING,

DIA 6

MEDEWERKING GEVRAAGD

WE ZIJN OP ZOEK NAAR EEN MOOIE EN JUISTE NAAM VOOR HET ONVERHARDE WEGGETJE TUSSEN DE HOSTERT EN DE STEEGSTRAAT.

GRAAG HIER JE/JULLIE SUGGESTIE:

.....

EN VERDER IN DE RONDVRAAG:

WAAR WIJ ONS ALS HET AAN JULLIE LIGT HET MEEST INTENSIEF MEE MOETEN BEZIG MOETEN HOUDEN:

.....

